**PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

7091 PÁRI, NAGY U. 18.

TEL.: 74/887-165

Fax.: 74/887-166

pari@tolna.net



Szám: 1-14/2014

Pári Község Önkormányzati Képviselő-testülete*2014. augusztus 26-i rendkívüli képviselő-testületi ülésének***JEGYZŐKÖNYVE**Az ülésen hozott határozatszáma:tárgya:

104/2014 (VIII. 26.)

Polgármesteri beszámoló elfogadása az önkormányzat 2014. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről

105/2014 (VIII. 26.)

Helyi választási bizottság tagjainak megválasztása

106/2014 (VIII. 26.)

Nemzetiségi szavazatszámláló bizottság tagjainak megválasztása

Az ülésen hozott rendeletszáma:tárgya:

9/2014 (VIII. 31.)

Rendelet a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól



Szám: 1-14/2014

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pári Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2014. augusztus 26-án (kedden) 16.30 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal Pári, Nagy u. 18.

Jelen vannak:	Farkas Jánosné	polgármester
	Schmidt Györgyné	alpolgármester
	Buzásné Gruber Tünde	képviselő
	Rauh Istvánné	képviselő
	Wéber Krisztina	képviselő

Regölyi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Kis-Fehér Katalin	aljegyző
-------------------	----------

Farkas Jánosné polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy, az ülés határozatképes, majd az ülést megnyitja.

A polgármester kéri, hogy a kiküldött meghívó szerinti napirendi pontokat a képviselők fogadják el a testületi ülés napirendi pontjaként.

Rauh Istvánné képviselő tudomása szerint lenne még megtárgyalni való.

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy a Pári Zrt-től mai nap délutánján érkezett egy e-mail, melyben komoly horderejű dolgokkal kapcsolatban kellene állást foglalniuk, ezért nem támogatja a téma napirendre vételét.

Schmidt Györgyné alpolgármester kéri, hogy beszéljenek róla, mivel ma este lesz a Zrt. közgyűlése, ahol neki szavaznia kell ezekben a kérdésekben. A Zrt. vezérigazgatója most személyesen tájékoztathatná a testületi tagokat.

Kis-Fehér Katalin aljegyző javasolja, mivel döntést a témákban nem kell hoznia a testületnek a 32/2013 (III. 14.) határozat alapján, amelyben az önkormányzat megbízta Schmidt Györgynét, hogy az önkormányzatot a Pári Zrt-ben teljes körűen képviselje. Tájékoztatás jelleggel az egyebek napirendi pont keretében meg lehet tárgyalni a Zrt. által küldött levélben foglaltakat. A hamarosan kezdődő Zrt. ülésre való tekintettel első napirendi pontként tartja indokoltnak felvenni a témát.

A polgármester kéri a testületi tagokat, hogy aki elfogadja a kiküldött meghívót azzal a módosítással, hogy az első, „Egyebek” napirendi pont keretében tárgyaljanak a Pári Zrt-től érkezett levélről, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselők a módosított napirendi pontokat 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadják, és az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítják meg:

N a p i r e n d:

1. Egyebek

Előadó: Farkas Jánosné polgármester

2. *A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló rendelet megtárgyalása*

Előadó: Kis-Fehér Katalin aljegyző

3. *A polgármester beszámolója az önkormányzat 2014. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről*

Előadó: Farkas Jánosné polgármester

4. *A helyi választási bizottság tagjainak megválasztása*

Előadó: Kis-Fehér Katalin aljegyző

5. *Nemzetiségi szavazatszámoló bizottság tagjainak megválasztása*

Előadó: Kis-Fehér Katalin aljegyző

Ezt követően a képviselő-testület megkezdí a napirend szerinti ügyek megtárgyalását.

1.) Egyebek

Előadó: Farkas Jánosné polgármester

- Pári Zrt. levelének megtárgyalása

Gere Zoltán a Pári Zrt. vezérigazgatója elmondja, hogy a testületi tagokat az előterjesztésről írásban tájékoztatta. A kérdésben tegnap a felügyelő bizottság döntött. A Zrt. vásárlásaihoz a közgyűlés határozata szükséges, ezért készítettek három határozati javaslatot. Az egyik egy módosításról szól. A 2/2014 (III. 31.) eredeti határozat úgy hangzott, hogy a Zrt. vásároljon egy 3 millió Ft törzstőkéjű gazdasági társaságot az energetikai projekt részére. Ez csak annyiban módosulna, hogy a Zrt. vásároljon vagy alapítson egy 3 millió Ft törzstőkéjű gazdasági társaságot a pellet üzem részére. Hozzáteszi, hogy a terveztetés elindult, a geodézia megtörtént. A tervet pedig dotálni kell egy cégre.

Rozenberger György résztvevő érdeklődik a FÜ Kft-ről, mivel szó volt róla, hogy a Zrt-hez kerül.

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy a jegyző asszony tartotta a kapcsolatot az igazságügyi könyvvizsgálóval. Eddig jelzést nem kapott róla. Úgy tudja, hogy már minden adatot szolgáltatott. Az értékmeghatározás után kerülhetne sor a FÜ Kft. eladására.

Gere Zoltán a Pári Zrt. vezérigazgatója közli, hogy neki meg kell adnia a cégnevet, székhelyet, adószámot.

Fölker József résztvevő szerint nem lenne szabad a pellet üzemet megépíteni, csak azért, hogy a pénzt elköltsük valamire.

Farkas Jánosné polgármester kérdezi, hogy készült-e bármiféle tanulmány erről?

Gere Zoltán a Pári Zrt. vezérigazgatója elmondja, hogy igen, készült, annak a tanulmánynak része volt, utána módosították a saját szállító résszel.

Gere Zoltán áttér levele második pontjára. Elmondja, hogy a második határozati javaslat tulajdonszerzésről szól egy Zrt-ben. A felügyelő bizottság arról döntött, hogy a degradációs reaktor megépítéséhez a Pári Zrt. kölcsönt nyújtson. Cserébe jobb kamatot kapunk a befektetett összegre, illetve kapunk 25% +1 szavazatnyi üzletrészt egy olyan gazdasági társaságban, amely megkapja az egész európai kereskedési jogot erre a reaktorra. Jelenleg 16-20 db reaktorra van érdeklődés. Ez négy környező országot és egy magyarországi, marcali projektet érint. Marcaliban az engedélyeztetés folyik, van hozzá egy osztrák befektető. A Zrt. előkészítő iratokban Carbon Zrt. néven szerepel, amiben 50% tulajdona lenne a reaktort építő és a szellemi jogokkal rendelkező cégnek, 25%+1 szavazat a Pári Zrt-nek, a maradék pedig egy csehszlovák-lengyel társaságnak, akik gyakorlatilag Csehország területén szeretnék felépíteni egy ilyet, Lengyelországban pedig terjeszteni. A Zrt. 100 millió forint kölcsönt nyújtana maximum 3 évre. Az első két évben a tőkét nem törleszthetik vissza. A reaktor várható hozama darabonként körülbelül 100 millió forint. Gyakorlatilag 1.250.000,-Ft-ról kell dönten, illetve az alapításról.

Rozenberger György résztvevő kérdezi, hogy szabad-e ilyen horderejű kérdésekben ilyen elhamarkodottan dönteni. Ki vállalja fel ezért a döntésért a felelősséget?

Gere Zoltán a Pári Zrt. vezérigazgatója elmondja, hogy a felügyelő bizottsági döntést három hónapos tárgyalás előzte meg. A közgyűlésnek arról kell döntenie, hogy a cégben tulajdonrészt vállal-e. A tagi kölcsönt csak akkor helyezzük ki, mikor megvan a tőke többi része is. A tőke három részből fog összeállni.

A piacra jutáshoz szükség van egy 1/1-es méretű reaktor megépítéséhez, ennek a megépítésében venne részt a Pári Zrt. A reaktor megépítése kb. 4-5 hónapot vesz igénybe, illetve a próbaüzemelésre is ilyen időszakkal kell számolni, mivel ki kell próbálni az összes alapanyaggal. Közben meg lesz az engedély és a szabadalmi bejegyeztetése.

Rozenberger György résztvevő komoly rizikónak tartja 100 millió forint befektetését.

Gere Zoltán a Pári Zrt. vezérigazgatója elmondja, a rizikó felvállalásával a Zrt. meg van bízva, mely elköltéséért felelősséget vállal.

Buzásné Gruber Tünde képviselő kérdezi, hogy ebben az újonnan alakuló Zrt-ből a Pári Zrt. mint alapító tag, hogyan jut hozzá az őt illető bevételhez.

Gere Zoltán a Pári Zrt. vezérigazgatója válaszolja, hogy amit a fejlesztésbe fektetünk, azt visszakapjuk kamatostól, az Európába történő értékesítésnél pedig 25% illet minket. Számításai szerint, ha Marcalinak szüksége lenne 4 db reaktorra, akkor a megalakulandó Zrt-ben 400 millió forint haszon marad.

Farkas Jánosné polgármester kérdezi, hogy más is ad-e tagi hitelt?

Gere Zoltán a Pári Zrt. vezérigazgatója elmondja, hogy a csehszlovák-lengyel vonalat képviselő cég is ad tagi hitelt, illetve a harmadik cég műszaki berendezéseket fog adni.

Belányi Lászlóné résztvevő kérdezi, hogy ezzel a három ponttal kapcsolatos tájékoztatás elhangzott-e már valahol.

Gere Zoltán a Pári Zrt. vezérigazgatója közli, hogy a felügyelő bizottságban tárgyaltak róla.

Belányi Lászlóné résztvevő úgy látja, hogy a testületből csak két embernek, a polgármesternek és Buzásnének vannak kérdései. Kérdezi a többi testületi tagot, hogy ők mindent értenek ebből a beszámolóból, mindennel tisztában vannak?

Gere Zoltán a Pári Zrt. vezérigazgatója szeretne válaszolni a kérdésre, melyet Belányi Lászlóné elutasít, a megszólítottaktól várja a választ.

Schmidt Györgyné alpolgármester elmondja, hogy a múltkori közgyűlésen is volt róla szó, hogy kell vásárolni vagy alapítani egy gazdasági társaságot.

Belányi Lászlóné résztvevő hiányolja az érdeklődést, a témával kapcsolatos kérdéseket részükről, vagy feltételezi, hogy ők már esetleg előzetesen tájékoztatást kaptak.

Gere Zoltán a Pári Zrt. vezérigazgatója a harmadik határozati javaslattal kapcsolatban elmondja, hogy tavalyi évben már megkeresték a Budapesti Bimbó utcai ingatlanberuházással kapcsolatban, azonban a Zrt. akkor nem kívánt ebben részt venni. Az idei év áprilisában újabb megkeresést kapott a cég részéről Bányai István könyvvizsgáló, közgazdász személyében, mivel felállítottak egy új konstrukciót. Ezt május vége felé a Pári Zrt. jogászával átnézték, módosították. Kértek az ingatlanról egy igazságügyi értékbecslést, melyet múlt héten kapott meg a Zrt. vezérigazgatója. Budapesten a Rózsadomb alsó felén van egy ingatlan, melyen áll egy régi villa, melynek 2/3-át megvásárolták még régebben. A telek a várra néz. A telken teher is van, ennek tehermentesítéséhez tőkére van szükségük, amihez a Széchenyi bank ad hitelt, amihez mi adnánk fedezetet tőkegarantált befektetési jegy formában, ami továbbra is nekünk kamatozik. Ez a befektetési jegy lenne a fedezet. Ez alapján a telket tehermentesítik és behozzák az ingatlant a Budai Ingatlanfejlesztő Kft-be. A régi villával együtt a telket 149 millió forintba értékelték feltehermentes állapotban, a régi villa elbontása kb. 4 millió forint, ezért 140 millió forintos vételárban állapodtak meg. Cserébe kap a Pári Zrt. 72%-os tulajdonrészt ebben a Kft-ben, ez a cég megépíti a már üres és tehermentes telekre azt a 10 lakásos luxus-lakás kategóriát, melyből a környéken jól lehet eladni. Az építkezés kb. 1,5 évig tart. Ha már 5 lakást ebből eladtak, akkor ki szeretnék a Pári Zrt-t vásárolni, kifizetik a bankban azt a részt, ami tehermentesítve van, így visszakapjuk a fedezetünket. Évi 25% nyereséget kapunk, amiért kiszállunk a cégből, ez azt jelenti, hogy a másfél évre 38%-ot kapunk. Mi adhatunk egy ügyvezetőt a pénzügyi mozgások kontrolálására, illetve adhatunk egy műszaki ellenőrt is. Ennek a cégnek van már két társasházi projektje, amit sikeresen végigvittek az elejétől az értékesítésig.

Rozenberger György résztvevő érdeklődik, hogyan lehetséges, hogy Budapesten pont a páriak pénzére van szükség. Hogyan találunk meg minket ilyen témákban. A Napi Gazdaság című újságban azt olvasta, hogy a Széchenyi bankot vizsgálni fogja a Bankfelügyelet. Ha van egy ilyen jó projekt, ami csak hozza a tízmilliós nyereséget, akkor pont ránk gondolnak? Budapesten nem találtak volna törzsgyökeres befektetőt? Ezt nagyon furcsának találja és ebben veszélyt lát.

Gere Zoltán a Pári Zrt. vezérigazgatója szerint ennek a befektetésnek az az előnye, hogy nem kell pénz befektetni és van egy ingatlan garancia.

Buzásné Gruber Tünde képviselő felveti, hogy ha ilyen sikeres projekteket hajtott végre ez a Kft, akkor miért van szükségük 100 millió forintra.

Gere Zoltán a Pári Zrt. vezérigazgatója válaszolja, hogy a 2/3 rész ingatlant már megvásárolták, az 1/3 részen van hitelük. A válság miatt nem mertek elkezdni építkezni.

A polgármester megköszöni Gere Zoltánnak a tájékoztatást, aki az ülést elhagyja.

Kis-Fehér Katalin aljegyző kéri, hogy a képviselők mondják el, hogy egyetértenek vagy sem a Zrt. határozati javaslatával.

Farkas Jánosné polgármester nem támogatja, mivel csak ma délután három óra után látta a levelet, a döntéseket pedig komoly horderejű dolgokban kellene meghozni. Ez az idő nem elég arra, hogy ebben döntenie lehessen.

Schmidt Györgyné alpolgármester szerint csak azzal kellene őt megbízni, hogy támogadjuk-e, hogy gazdasági társaságban vásároljunk tulajdonjogot.

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy 15 nappal ezelőtt kimentek a Zrt. meghívók. Pénteken kiment a rendkívüli ülésnek a meghívója. Mai napon pedig megérkeztek ezek a rövid anyagok a Zrt-től.

Rauh Istvánné képviselő elmondja, hogy mikor megkapta a Zrt-től a levelet, ő telefonon felhívta a vezérigazgatót és tájékoztatást kért.

Rozenberger György résztvevő szerint nemcsak a gazdasági társaság alapításáról szól, mert ha megalakították a társaságokat, akkor a Zrt. fel lesz hatalmazva, hogy a 100 millió forintot utalhassa.

Schmidt Györgyné alpolgármester szerint ez nem arról szól. Hozzáteszi, ha a FÜ Kft-t megvásárolhatták volna, akkor nem lenne gond, de a mai napig nem sikerült a vásárlás.

Buzásné Gruber Tünde képviselő nem támogatja, mivel attól tart, ha most felhatalmazást ad a testület az alpolgármesternek, aki az önkormányzat nevében szavaz a Zrt. ülésén, akkor megalakulnak a gazdasági társaságok, utána Gere Zoltán vezérigazgató tájékoztatása szerint egyik helyre is, másik helyre is 100 milliókat adunk.

Schmidt Györgyné alpolgármester újra elmondja, hogy nem erre bólintunk rá, hanem csak arra, hogy belépünk egy reaktor gyártására alakuló Zrt-be.

Buzásné Gruber Tünde képviselő kérdezi, hogy miért kell ez a reaktort gyártó Zrt?

Schmidt Györgyné alpolgármester hangoztatja, hogy a mostani Pári Zrt. ülésen csak arra kell szavazni, hogy belépünk-e ebbe a Zrt-be. Utána bármilyen szerződés kötődik, arra neki nincs felhatalmazása, hogy ő abban döntsön. Ha a FÜ Kft-t megvehették volna egy hónapja, akkor azzal kezdték volna valamit.

Farkas Jánosné polgármester érdeklődik, hogy a FÜ Kft. tevékenységi körébe melyik tevékenységet tudta volna betenni, illetve akkor az összes cégalapítás és vásárlás megoldódott volna?

Schmidt Györgyné alpolgármester erre nem tudja a választ. Szerinte nem ő az illetékes, akinek erre válaszolni kell.

Farkas Jánosné polgármester hozzáteszi, ha az alpolgármester megszavazza a Zrt-s határozatokat, onnan kezdve életbe lép Gere Zoltán 100 milliós kötelezettség vállalási jogosultsága.

Rauh Istvánné képviselő hozzáteszi, hogy Gere Zoltán jogosultsága most is életben van, függetlenül, hogy az alpolgármester hogyan szavaz.

Rozenberger György résztvevő szerint azért kell céget alapítani, hogy legyen hova betenni a pénzt.

Schmidt Györgyné alpolgármester kéri, hogy ezt a témát folytassák a Zrt. ülésen.

Schmidt Györgyné alpolgármester, Wéber Krisztina és Rauh Istvánné képviselők támogatják a Zrt. kezdeményezését.

2.) A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló rendelet megtárgyalása

Előadó: Kis-Fehér Katalin aljegyző

Kis-Fehér Katalin aljegyző elmondja, hogy készült egy rendelet-tervezet miután az önkormányzati törvényben felhatalmazást kapott minden önkormányzat arra, hogy ezt a rendeletet elkészítse. Ez kötelező számunkra.

A rendelet a közterületek elnevezéséről, a házszámozás szabályairól szól. Minden közterületet el kell nevezni, ez a döntés Pári Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

Az aljegyző felolvas részleteket a rendelet-tervezetből, melyeket a testületi-tagokkal egyeztetnek Pári községre vonatkozóan.

Az aljegyző közli, hogy a rendelet augusztus 31-én lenne kihirdetve és szeptember elsején lépne életbe.

A polgármester kéri, aki a rendelet-tervezetet elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

A képviselők 5 egyhangú igen szavazattal, minősített szótöbbséggel az alábbi rendeletet alkotják:

PÁRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 9/2014. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRŐL ÉS A HÁZSZÁMOZÁS SZABÁLYAIRÓL

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellé csatolva van.

3.) A polgármester beszámolója az önkormányzat 2014. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről

Előadó: Farkas Jánosné polgármester

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy a 2011.évi CXCV. az államháztartásról szóló törvény 87. § (1) bekezdése szerint a polgármesternek a helyi önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről írásban kell tájékoztatnia a képviselő-testületet szeptember 15-ig. Ez megtörtént, ezzel kapcsolatos kérdéseik, észrevételeik után érdeklődik.

Wéber Krisztina képviselő a FÜ Kft. után érdeklődik.

Farkas Jánosné polgármester elmondja, hogy a 100-as iparterületen ingatlant értékesített a Kft., így jelenleg anyagi gondjai megoldódtak.

További hozzászólás nem lévén a polgármester határozati javaslata a következő:

Pári Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármester beszámolóját az önkormányzat 2014. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről és elfogadja azt.

Határidő: 2014. szeptember 15.

Felelős: a polgármester

Kéri, aki a beszámolót elfogadja, a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselők 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**Pári Község Önkormányzati Képviselő-testület
104/2014 (VIII. 26.) határozata
Polgármesteri beszámoló elfogadása az önkormányzat 2014.
évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről**

Pári Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármester beszámolóját az önkormányzat 2014. évi gazdálkodásának első félévi helyzetéről és elfogadja azt.

Határidő: 2014. szeptember 15.

Felelős: Farkas Jánosné polgármester

4.) A helyi választási bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Kis-Fehér Katalin aljegyző

Kis-Fehér Katalin aljegyző elmondja, hogy a Helyi Választási Bizottság tagjainak mandátuma lejár az önkormányzati választásokkor, így mindenképpen új tagokat kell választani. A Helyi Választási Iroda vezetője tesz javaslatot a tagokra, a testület pedig ezt elfogadhatja vagy elutasíthatja, módosító indítványt nem nyújthat be. Ennek értelmében a HVB tagjai és póttagjai a következő személyek lennének az elkövetkezendő öt évre:

Tagok: Nagy Balázsné, Steiner Györgyné, Herke Tünde, Pech Józsefné, Pátzelt Istvánné

Póttagok: Fölkerné Balázs Andrea, Viszti Patricia

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatokat terjeszti a tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat :

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi választási iroda vezetőjének, a Helyi választási bizottsági tagok és póttagok személyére vonatkozó indítványát és elfogadta azt.

Ennek értelmében a helyi választási bizottság tagjai:

- Steiner Györgyné
- Herke Tünde
- Pech Józsefné
- Pátzelt Istvánné
- Nagy Balázsné

póttagjai:

- Fölkerné Balázs Andrea
- Viszti Patricia

Határidő: 2014. augusztus 31.

Felelős: a jegyző

A polgármester kéri a testületi tagokat, akik az indítványt elfogadják és a HVI által javasolt személyekkel egyetértenek, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselők 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**Pári Község Önkormányzati Képviselő-testület
105/2014 (VIII. 26.) határozata
Helyi választási bizottság tagjainak megválasztása**

Pári Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi választási iroda vezetőjének, a Helyi választási bizottsági tagok és póttagok személyére vonatkozó indítványát és elfogadta azt.

Ennek értelmében a helyi választási bizottság tagjai:

- Steiner Györgyné
- Herke Tünde
- Pech Józsefné
- Pátzelt Istvánné
- Nagy Balázsné

póttagjai:

- Fölkerné Balázs Andrea
- Viszti Patricia

Határidő: 2014. augusztus 31.

Felelős: Budainé Vajk Ildikó jegyző

5.) Nemzetiségi szavazatszámláló bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Kis-Fehér Katalin aljegyző

Kis-Fehér Katalin aljegyző elmondja, hogy mivel nemzetiségi önkormányzati választás van kiírva a településen két nemzetiség részére, így a HVB mellett egy külön bizottság számolja a nemzetiségi szavazatokat.

A HVI az alábbi személyeket javasolja a bizottságba:

Benkő Andrea, Sógorka Lászlóné, Véber Györgyné, Radány Nóra, Groisz Anita.

Póttagnak javasolja: Pálfiné Németh Szilvia, Kömüves Violetta

Módosító indítványt ez esetben sem tehet a testület. Elmondja, hogy az SZSZB tagjai közé delegálni nem lehet. Az öt tagnak és két póttagnak feltétlenül meg kell lennie. Helyi szinten figyelni kell az összeférhetetlenségekre is.

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjeszti a tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi választási iroda vezetőjének, a Nemzetiségi szavazatszámláló bizottsági tagok és póttagok személyére vonatkozó indítványát és elfogadta azt.

Ennek értelmében a helyi választási bizottság tagjai:

- Benkő Andrea
- Sógorka Lászlóné
- Véber Györgyné
- Radány Nóra
- Groisz Anita

Póttagok:

- Pálfiné Németh Szilvia
- Kömüves Violetta
- Jakab Erika
- Horváth Hajnalka

Határidő: 2014. augusztus 31.

Felelős: a jegyző

A polgármester kéri, aki ezzel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A képviselők 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

Pári Község Önkormányzati Képviselő-testület

106/2014 (VIII. 26.) határozata

Nemzetiségi szavazatszámláló bizottság tagjainak megválasztása

Pári Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi választási iroda vezetőjének, a Nemzetiségi szavazatszámláló bizottsági tagok és póttagok személyére vonatkozó indítványát és elfogadta azt.

Ennek értelmében a helyi választási bizottság tagjai:

- Benkő Andrea
- Sógorka Lászlóné
- Véber Györgyné
- Radány Nóra
- Groisz Anita

póttagjai:

- Pálfiné Németh Szilvia
- Kőműves Violetta
- Jakab Erika
- Horváth Hajnalka

Határidő: 2014. augusztus 31.

Felelős: Budainé Vajk Ildikó jegyző

Egyéb tárgyalnivaló nem lévén, a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést 17.35 órakor berekeszti.

kmft.


Farkas Jánosné
polgármester


Budainé Vajk Ildikó
jegyző



**Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2014. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól**

Pári Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

**I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1. § (1) A rendelet hatálya Pári község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) Pári község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.
2. § E rendelet alkalmazásában:
 1. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület.
 2. Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév.
 3. Házszám: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

**II. FEJEZET
A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK**

3. § (1) Minden közterületet el kell nevezni. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Pári Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
- (2) Az újonnan létesített közterület nevét, a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.
- (3) Közterület elnevezését a megállapításától számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.
- (4) A lakótelkek épületei közötti ún. szervíz utakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
- (5) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz általában külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.
4. § (1) A közterület elnevezésénél, figyelemmel kell lenni Pári község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira. Az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek a községen belüli elhelyezkedésére, és helytörténeti vonatkozásaira.
- (2) A község közigazgatási területén, több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.
5. § (1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen, valamint alkalmazni kell Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 14.§ (2)-(3) bekezdéseit.
- (2) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
- (3) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki
 - a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett és
 - b) élete, munkássága valamely módon a községhez kötődik.

6. § (1) A közterület nevének megállapítása, vagy megváltoztatása Pári Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

a) a polgármester,

b) a jegyző,

c) a képviselő-testület bizottsága,

d) a helyi önkormányzat képviselője,

e) a község közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,

f) a község közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező természetes, vagy jogi személy.

7. § A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről, értesíteni kell a járási hivatalt (az okmányirodát, az illetékes földhivatalt), az illetékes rendőrkapitányságot, postahivatalt, tűzoltóságot, mentőállomást, a közmű-szolgáltatókat és a cégbíróságot.

III. FEJEZET

A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

8. § (1) A lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házzszámmal kell ellátni.

(2) A házzszámozásnál figyelemmel kell lenni, azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házzszámot kapják.

(3) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik – a házzszámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(4) Nyúlványos (nyeles) telek kialakításánál az ingatlan megosztás szabályait kell figyelembe venni. Telekegyesítéskor a házzszámokat össze kell vonni.

(5) Ha egy ingatlan több közterülettel (utcával) is érintkezik (pl.: saroktelek) házzszámot arról a közterületről lehet megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető (bejárata esik), vagy új megosztás esetén a szélesebb közterület soron következő házzszámát kell kapnia, esetleges alátöréssel.

(6) Az elnevezni kívánt új ingatlanhoz legközelebb eső házzszámot kell alkalmazni, az ABC nagybetűinek alátörésével.

9. § (1) Az út, utca, körút, köz, sétány (a továbbiakban együtt: utca) házzszámozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a község központjától kifelé haladva, 1-től kezdődően növekedjenek. Az utca bal oldala páros, a jobb oldala páratlan számozást kap.

(2) Terek esetén a házzszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(3) Földrajzi okokból csak egyik oldalán beépíthető utcák (folyópart, árokpart) házzszámozása 1-től kezdődően folyamatos.

(4) Az (1)-(3) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házzszámozását nem érintik.

10. § (1) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló, több épület, ikerház, sorház esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C alátörés alkalmazható.

(2) A kialakult házzszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házzszámukat.

(3) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

11. § A házzszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 7. §-ban meghatározott szervekkel, valamint az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival.

IV. FEJEZET

NÉVTÁBLÁK ÉS HÁZSZÁMTÁBLÁK ELHELYEZÉSE

12. § (1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.

(2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

13. § A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követő egy évig, piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

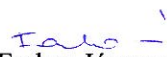
14. § (1) A házzsámot jelző táblát (a továbbiakban: házzsám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házzsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

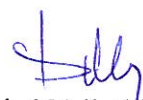
V. FEJEZET

ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

15. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Farkas Jánosné
polgármester




Budainé Vajk Ildikó
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2014.08.31.




Budainé Vajk Ildikó
jegyző